354 990 €

VENDU / MAISON TRÈS RÉCENTE / 117 M² HABITABLE / PROCHE BOURG

02 99 37 17 17

Nestenn Chateaugiron
23 Rue de la Madeleine
35410 Chateaugiron

N° Mandat : 335.20 / Réf : 33520-Sa

VIDEOS DE PRESENTATION DU BIEN DISPONIBLE SUR DEMANDE. Votre réseau national NESTENN Châteaugiron vous présente en EXCLUSIVITE AMEPI sur Vern sur Seiche, commune de RENNES MÉTROPOLE, cette belle maison contemporaine très récente de 2018, proche des commodités, du bourg, de la gare, des écoles et de la rocade RENNES/ANGERS. Venez découvrir cette maison récente de 117 m² habitable vous offrant une entrée avec placard, une belle pièce de vie exposée plein SUD avec un poêle à granulés, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, une chambre avec salle d'eau privative et un WC indépendant. A l'étage, un dégagement desservant 3 belles chambres, une salle de bains avec baignoire et double vasque, un bureau/chambre donnant sur grenier isolé à l'étage pouvant servir de stockage et un WC indépendant. Garage de 27 m². Terrain d'environ 464 m². Abri de jardin. Sur Vern sur Seiche vous y trouverez également le Centre Commercial LECLERC et de nombreux commerces aux alentours (Salle de Sport, Gifi, Opticien, etc...), la maison de santé et le nouveau Parc Loisir (Cinéma, Trampoline Park, Loopiland) ainsi que tous les commerces nécessaires dans le centre bourg. Laissez-vous charmer par cette maison fonctionnelle et bien agencée et contactez-nous au 02 99 37 17 17 pour plus d'informations ! Notre priorité, la satisfaction de nos clients !

6 pièces

4 chambres

1 garage

1 salle d eau

1 salle de bains

2 WC

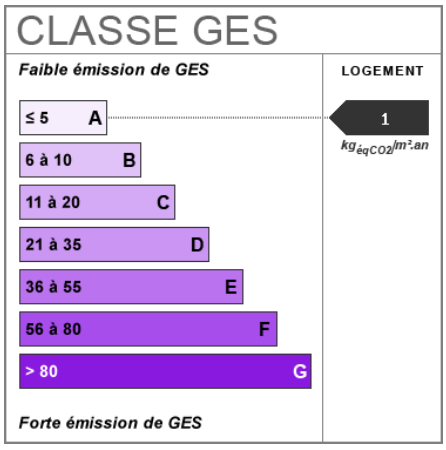
1 fibre optique

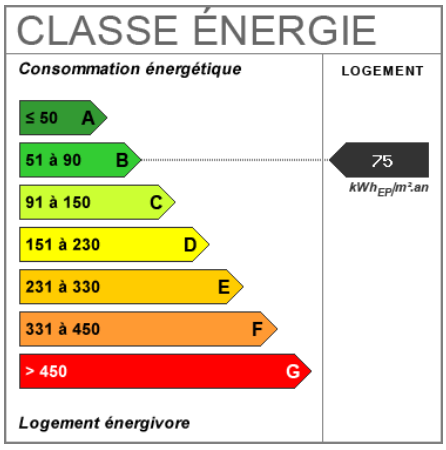
3 parkings

117.56 m² habitables

Entre 441 m² et 487 m² de terrain

1 terrasse





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur