



450 /
mois*charges comprises

Studio meublé à louer à CHATEAUGIRON

02 99 37 17 17

Nestenn Chateaugiron
23 Rue de la Madeleine
35410 Chateaugiron

N° Mandat : 749 / Réf : 13316

Au Coeur historique de Chateaugiron, studio de 19m2 meublé comprenant une cuisine aménagée et équipée (four, plaque, hotte, réfrigérateur, micro-ondes) ouverte sur salon/coin nuit, une sde avec WC. Classe énergie : E. Libre le 01/05/2024. Loyer 450 € Charges : 0 € Honoraires agence : 209 € (dont 57 €TTC pour l'état des lieux d'entrée inclus). Dépôt de garantie : 900 € « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 salle d'eau



1 WC



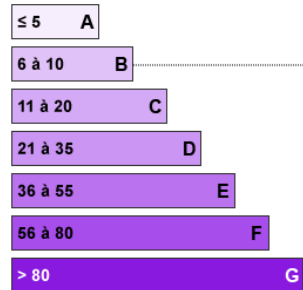
meublé



19 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES



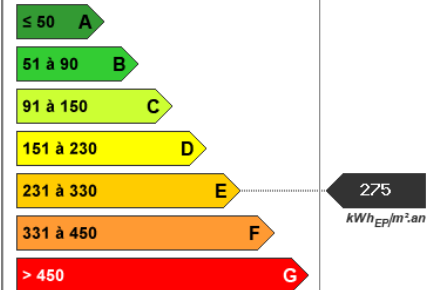
Forte émission de GES

LOGEMENT

8
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

275
kWh_{EP}/m².an

* Provision sur charges de : 0 € TTC
DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 346 €.

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 209.00€ TTC
Dépôt de garantie : 900€
dont 57€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES